



*SDS*

VERANDABOUW

De veranda of oranjerie van uw dromen

---

“Meerwaarde  
voor het leven”



## Voorwoord



“Met de derde generatie aan het roer van dit familiebedrijf én wekelijks een achttal opgeleverde veranda’s en oranjerieën, kiest u met SDS Verandabouw voor een ervaren en betrouwbare partner. Elke veranda of oranjerie die wij realiseren, is volledig maatwerk, in eigen huis ontworpen en gerealiseerd volgens uw dromen en verwachtingen. Wij bouwen uw veranda in aluminium, hout of een combinatie van deze materialen.

Onze complete service bij totaalprojecten omvat ook de grondwerken en de volledige eindafwerking. Wij integreren uw veranda of oranjerie naadloos in uw bestaande woning. Technisch kennen wij weinig beperkingen. Ook bij deze uitdagende projecten bieden wij een extra toegevoegde waarde.

Wij beschikken over eigen schrijnwerkers, metsers, stukadoors en dakwerkers met jarenlange ervaring. Onze vakmensen staan garant voor decennialang genieten van uw nieuwe veranda of oranjerie.

U mag rekenen op een persoonlijke begeleiding doorheen het hele project. Onze samenwerking start met een vrijblijvend bezoek door één van onze technische adviseurs. Hij luistert naar uw verhaal en bekijkt ter plaatse de mogelijkheden. Hij bespreekt met u de mogelijkheden van een veranda of oranjerie om optimaal van uw tuin en het buitenleven te genieten. Samen creëren we een meerwaarde voor uw tuin en leven.

Contacteer ons gerust voor een afspraak”.

Zaakvoerders  
Johan en Marleen De Slachmeulder - Juwet



# Pioniers in verandabouw.

SDS Verandabouw groeide de afgelopen jaren uit tot één van de marktleiders voor veranda's en oranjeries in België. Wij behoren tot de pioniers in verandabouw.



Grootvader Theofiel was de oprichter van de **Algemene Schrijnwerkerij De Slachmeulder**. Deze fabriceerden en plaatsten enkel ramen en deuren. Het was de zoon Maurits die die zich meer richtte tot de verandabouw en instond voor de fabricatie en plaatsing. Toen kleinzoon Johan tenslotte het bedrijf overnam van zijn vader nam hij er ook nog de verkoop bovenop. SDS Verandabouw was geboren.

Sinds enkele jaren vormt de veranda een volwaardige extra leefruimte, maximaal

geïntegreerd in de woning. Voor al deze evoluties behoorde SDS Verandabouw tot de pioniers.

Doorheen onze sterke groei bewaarden wij de focus op een persoonlijke en familiale aanpak waarbij kwaliteit én maatwerk centraal staan.

SDS Verandabouw beschikt inmiddels over een ervaren team van een 45-tal technisch adviseurs, ontwerpers, plaatsers, schrijnwerkers, metsers, stukadoors, dakwerkers, ...



**SDS Verandabouw werd in 2010, 2011 en 2012 genomineerd voor de TRENDS GAZELLE.**

Dit dankzij onze sterke groei en klanttevredenheid.



Elk project is maatwerk



Wij staan met eigen vakmensen in voor het totaalverhaal.

Alle werken verlopen strikt onder onze coördinatie.

U krijgt één aanspreekpunt.

Geen twee projecten zijn identiek.

Het bouwen van een veranda als geïntegreerde leefruimte omvat talrijke bouwdisciplines. Het bouwen van een veranda houdt zoveel meer in dan het plaatsen van houten of aluminium profielen.

Er komen allereerst afbraak- en grondwerken aan te pas, opgevolgd door metselwerken.

Daarnaast omvat elk totaalproject dakwerken, elektriciteitswerken, verwarmingswerken, pleisterwerken, vloerwerken, ...

Op zijn  
sterkst  
bij totaal-  
projecten.

Wij maken het u tijdens het volledige realisatietraject zo gemakkelijk mogelijk. Zelfs voor het aanvragen van de stedenbouwkundige vergunning nemen we alle formaliteiten op ons.

De weg  
naar uw  
droomveranda.







### **1. Onze technisch adviseur brengt een vrijblijvend bezoek**

Eén van onze technisch adviseurs komt binnen de veertien dagen langs wanneer u het wenst.

Overdag, 's avonds of in het weekend. Uw wensen staan centraal tijdens dit kennismakingsgesprek. Onze technisch adviseur vertaalt uw verwachtingen, afhankelijk van de technische mogelijkheden, meteen naar eerste schetsen.

### **2. U krijgt een richtprijs en een gedetailleerd ontwerp**

Meestal krijgt u meteen een richtprijs. Bij zeer complexe projecten werken wij eerst een gedetailleerd prijsvoorstel uit.

### **3. Gedetailleerde opmetingen**

Wanneer u ons de opdracht toevertrouwt, komen wij binnen de twee weken langs voor gedetailleerde opmetingen. Op basis hiervan bereiden wij alles technisch voor en kan de bouwvergunning aangevraagd worden.

### **4. Begeleiding voor de bouwvergunning**

U ontvangt van ons alle documenten om een bouwvergunning aan te vragen of de werken officieel te melden bij uw gemeentebestuur.

### **5. We leggen de startdatum vast**


Vooraleer we aan de slag gaan, voeren we definitieve opmetingen uit. Dankzij onze schaalgrootte met meerdere teams zijn wij bijzonder sterk in het respecteren van de afgesproken timing.

### **6. Realisatie in één beweging**

Na de start gaan we meteen door tot de finale oplevering. Dankzij onze strikte coördinatie en stipte opvolging sluiten alle werken netjes op elkaar aan. Wilt u zelf bepaalde taken uitvoeren? Dat kan!

### **7. Eén telefoontje en we komen langs**

Bij elk technisch probleem na de oplevering staan wij garant voor een snelle interventie. Wij beschikken over een complete serviceploeg die zich hier volledig op concentreert.



Onze mogelijkheden zijn letterlijk eindeloos. Wij ontwerpen een veranda die zich perfect integreert in uw woning en qua stijl naadloos aansluit. U krijgt er een extra leefruimte bij voor alle seizoenen.

# Veranda's en oranjeries.

Altijd maatwerk

### **Aluminium**

Voor de aluminiumprofielen werken wij samen met Reynaers, dé Belgische marktleider en kwaliteitsfabrikant.

### **Hout**

Voor het hout gebruiken wij duurzaam tropisch hardhout zoals mahonie of afrormosia. Alle houten profielen zijn afkomstig uit onze eigen schrijnwerkerij, vervaardigd door eigen vakmensen.

### **Combinatie van materialen**

Een moderne leefveranda bestaat vaak uit een combinatie van materialen. Wij combineren de houten of aluminium profielen met metselwerk. U wenst een traditioneel plat dak met een glazen koepel of lichtstraat. Alles is mogelijk!

### **U bepaalt de graad van afwerking**

U bepaalt in alle vrijheid hoe en in welke mate wij instaan voor de afwerking van uw veranda.

U kunt in elk geval op onze vakmensen rekenen voor de installatie van airco, verwarming, elektriciteit, verlichting, vloeren,...

Wij hebben eigen ervaren plaatsers, schrijnwerkers, metsers, dakwerkers, stukadoors, gyprocplaatsers, vloerders, ... in dienst.



Voor terrasoverkappingen en pergola's ontwerpen en creëren wij zelf in hout of aluminium. Daarnaast bieden wij u als Renson Ambassador de stijlvolle terrasoverkappingen van dit kwaliteitsmerk.

# Pergola's en terrasoverkappingen.



### **Eigen maatwerk**

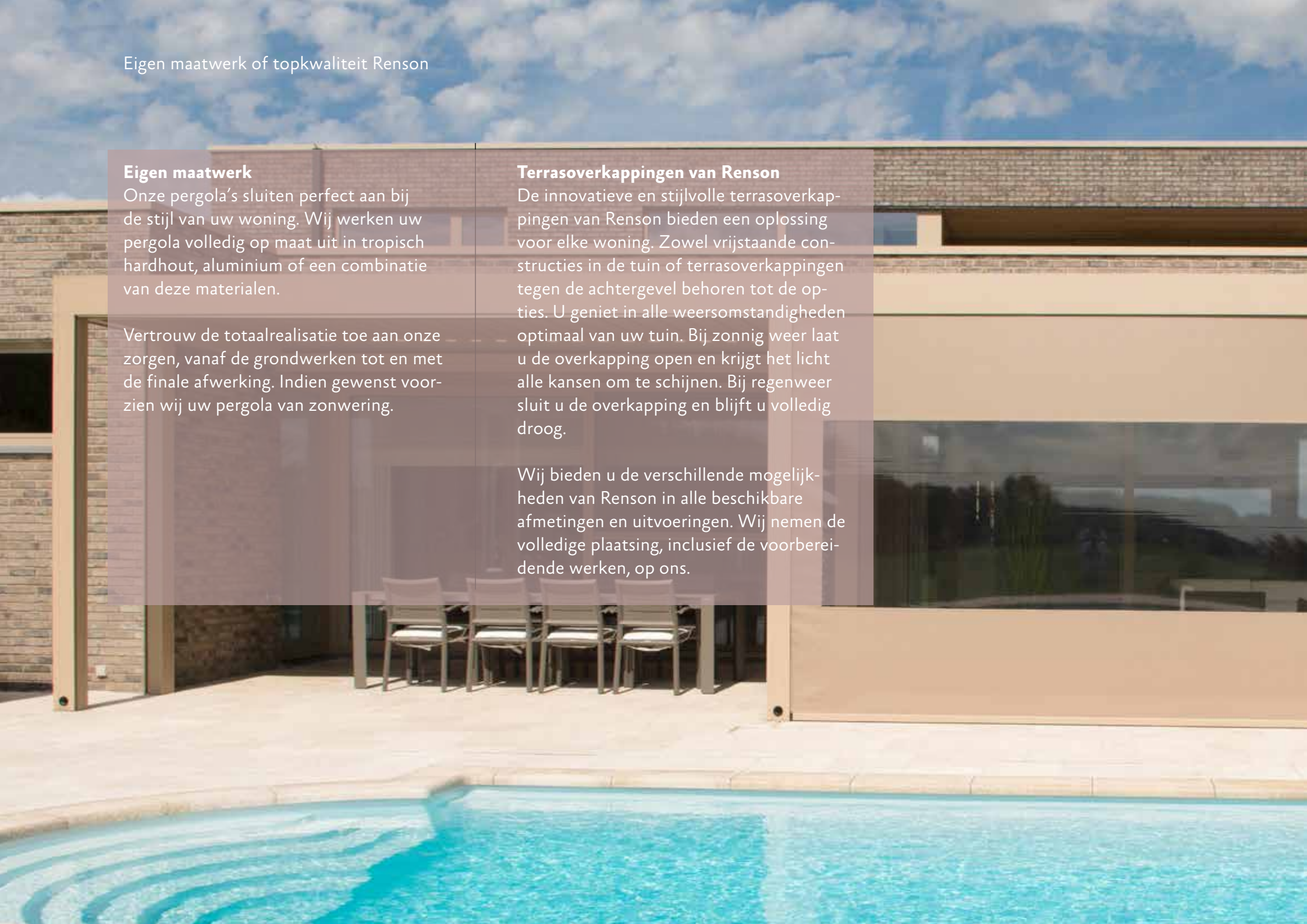
Onze pergola's sluiten perfect aan bij de stijl van uw woning. Wij werken uw pergola volledig op maat uit in tropisch hardhout, aluminium of een combinatie van deze materialen.

Vertrouw de totaalrealisatie toe aan onze zorgen, vanaf de grondwerken tot en met de finale afwerking. Indien gewenst voorzien wij uw pergola van zonwering.

### **Terrasoverkappingen van Renson**

De innovatieve en stijlvolle terrasoverkappingen van Renson bieden een oplossing voor elke woning. Zowel vrijstaande constructies in de tuin of terrasoverkappingen tegen de achtergevel behoren tot de opties. U geniet in alle weersomstandigheden optimaal van uw tuin. Bij zonnig weer laat u de overkapping open en krijgt het licht alle kansen om te schijnen. Bij regenweer sluit u de overkapping en blijft u volledig droog.

Wij bieden u de verschillende mogelijkheden van Renson in alle beschikbare afmetingen en uitvoeringen. Wij nemen de volledige plaatsing, inclusief de voorbereidende werken, op ons.



## Zonwering

Uitsluitend topproducten van Renson

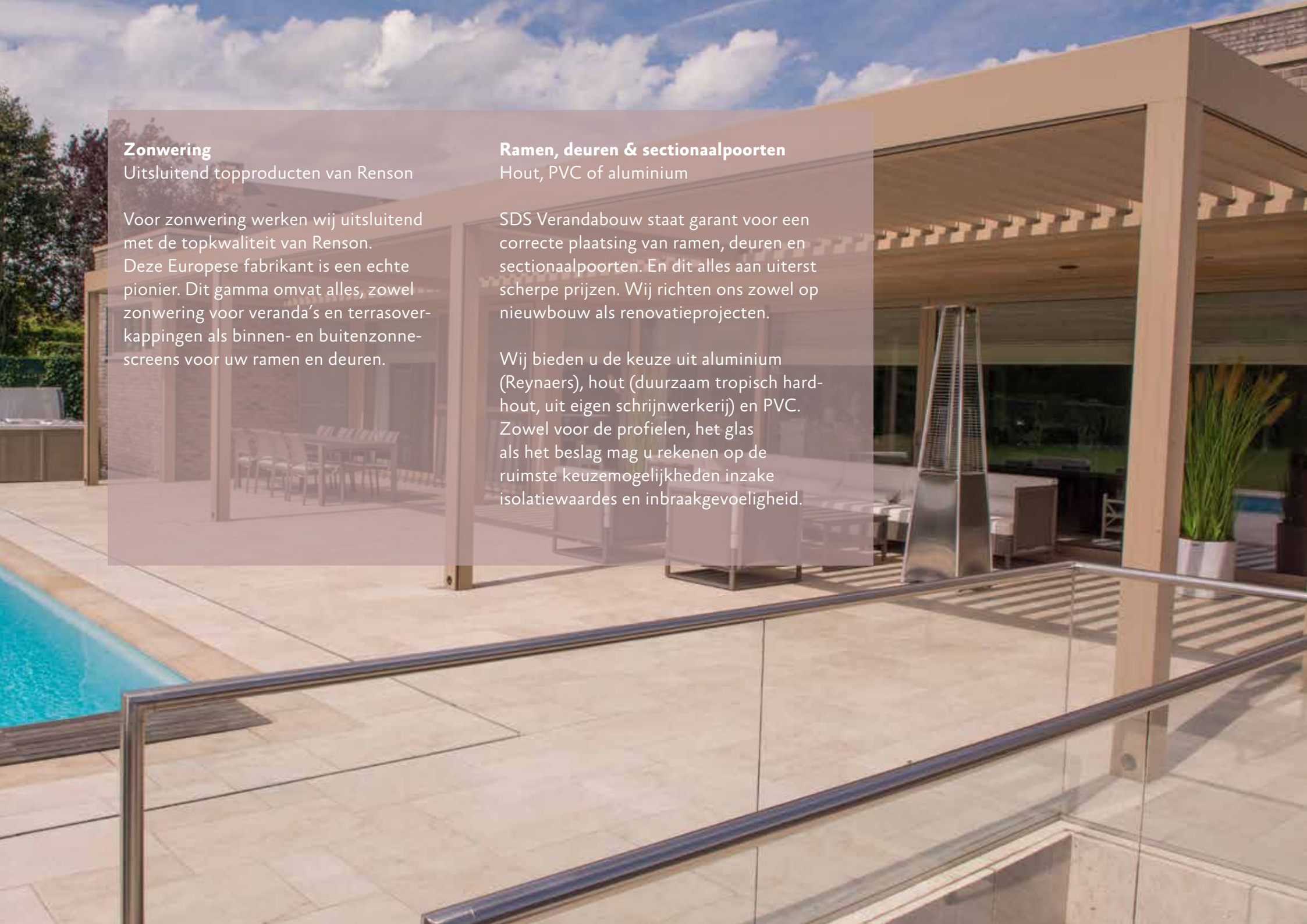
Voor zonwering werken wij uitsluitend met de topkwaliteit van Renson. Deze Europese fabrikant is een echte pionier. Dit gamma omvat alles, zowel zonwering voor veranda's en terrasoverkappingen als binnen- en buitenzonnescreens voor uw ramen en deuren.

## Ramen, deuren & sectionaalpoorten

Hout, PVC of aluminium

SDS Verandabouw staat garant voor een correcte plaatsing van ramen, deuren en sectionaalpoorten. En dit alles aan uiterst scherpe prijzen. Wij richten ons zowel op nieuwbouw als renovatieprojecten.

Wij bieden u de keuze uit aluminium (Reynaers), hout (duurzaam tropisch hardhout, uit eigen schrijnwerkerij) en PVC. Zowel voor de profielen, het glas als het beslag mag u rekenen op de ruimste keuzemogelijkheden inzake isolatiewaardes en inbraakgevoeligheid.







Maak uw afspraak met onze technisch adviseurs voor een vrijblijvend plaatsbezoek. We spreken af op de momenten dat het u past.

Tijdens een persoonlijk bezoek luisteren we naar uw verwachtingen en zien we meteen hoe we uw wensen technisch kunnen vertalen naar de realiteit. Afstanden spelen geen rol. Wij realiseren projecten in heel België.

Contacteer ons meteen voor een afspraak. Wij komen binnen de 14 dagen bij u langs. Mogelijk krijgt u tijdens dit bezoek al een richtprijs.

***SDS***  
VERANDABOUW

Steenweg op Asse 200  
1540 Herfelingen  
(Vlaams-Brabant)  
België  
Tel.: 054 56 64 32  
Fax: 054 56 78 41  
[info@sdsverandabouw.be](mailto:info@sdsverandabouw.be)  
[www.sdsverandabouw.be](http://www.sdsverandabouw.be)

De veranda of orangerie van uw dromen.